



**CONSILIUL LOCAL CERNAVODA
JUDEȚUL CONSTANTA**

Str.Ovidiu nr.11, cod 905200, Tel. (004) 0241 487 101, Fax: (004) 0241 487 124
E-mail : primaria@cernavoda.ro, www.primaria-cernavoda.ro



PROCES - VERBAL

Încheiat în ședința ordinară a Consiliului Local, astăzi 20.12.2017

Consiliul Local Cernavoda, convocat conform art. 39, alin. (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, prin dispoziția nr. 1195/15.12.2017 emisă de Primarul Orașului Cernavoda, cu următorul proiect al ordinii de zi:

I. PROIECTE DE HOTĂRÂRE:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării Bugetului de venituri și cheltuieli și a Listei de investiții pe anul 2017;

2. Proiect de hotărâre privind majorarea capitalului social al societății "SC UTILITĂȚI PUBLICE CERNAVODA SRL" prin aport în numerar;

3. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018;

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării de burse școlare pentru elevii din unitățile de învățământ din orașul Cernavoda, pentru semestrul I din anul școlar 2017-2018;

5. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL nr. 192/14.07.2017 cu privire la acordarea unor forme de sprijin financiar unităților de cult de pe raza orașului Cernavoda în anul 2017;

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea menținerii taxelor de concesiune și a prețului de pornire la licitație pentru terenurile cu destinația de construcții locuințe și alte anexe gospodărești, încheiate în intervalul anilor 1996- 2017 precum și menținerea taxelor de concesiune pentru terenurile cu alte destinații și pentru alte bunuri adjudecate;

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea menținerii prețului de pornire la licitație pentru terenurile ce se închiriază pentru diverse destinații precum și menținerea chiriilor din contractele de închiriere pentru terenurile ce se închiriază pentru diverse destinații;

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr.35031 din 04.01.2016 pentru terenul situat în Str.Cismelei, langa Hidrofor-lot1 pentru amplasare construcție provizorie spațiu comercial;

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii pentru o perioadă de 5 ani a duratei contractelor de închiriere pentru terenurile pe care sunt amplasate construcții provizorii cu destinația garaj;

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea amenajării antierozionale în vederea stabilizării terenului în suprafață de 230 mp din str. Plopilor, FN, atestat în domeniul privat al Orașului conform HCL nr. 56/28.03.2011, anexa nr. 1, nr. crt. 11, S2;

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare pentru terenul în suprafața de 73 mp din str. General Dragalina, nr. 9;

*Ședința ordinară a Consiliului local Cernavoda din data de 20.12.2017,
Președinte de ședință Cîrjali Șerif*

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare pentru terenul în suprafața de 59 mp din str. Plantației, nr. 4;

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de acordare prestații financiare excepționale privind protecția și promovarea drepturilor copilului;

14. Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale strecurate în cuprinsul HCL nr. 152/23.05.2017, privind aprobarea atestării apartenenței la domeniul privat al Orasului Cernavoda a unui imobil –teren în suprafața de 19 mp situat în str. Liliacului, langa bloc 11, sc.B;

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării apartenenței la patrimoniul privat al Orasului Cernavoda și inventarierea suprafeței de 167 mp, din str. 1877 nr. 1, aflat în indiviza cu terenul proprietate particulară de la aceeași adresă;

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării apartenenței la patrimoniul privat al Orasului Cernavoda și inventarierea suprafeței de 14 mp, din str. Miron Costin nr. 4B aflat în indiviza cu terenul proprietate particulară de la aceeași adresă;

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării apartenenței la patrimoniul privat al Orasului Cernavoda și inventarierea suprafeței de 135 mp, din str. Mircea Cel Batran nr.19 aflat în indiviza cu terenul proprietate particulară de la aceeași adresă;

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării apartenenței la patrimoniul privat al Orasului Cernavoda și inventarierea suprafeței de 116 mp, din str. Luptei nr.1 aflat în indiviza cu terenul proprietate particulară de la aceeași adresă;

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru terenurile cu destinația pășunat sau producere de furaje, aflate pe teritoriul extravilan al UAT Cernavoda;

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei repartiții, în vederea închirierii unei locuințe realizate prin ”programul de construire de locuințe pentru tineret ANL, destinate închirierii”, situate pe raza teritorială a orașului Cernavoda;

21. Proiect de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere a locuințelor de tip ANL situate în localitatea Cernavoda, județul Constanța, Str. Pinilor nr.4, Str. Seimeni nr.18 și Str. 24 Ianuarie aflate în administrarea orașului Cernavoda;

22. Proiect de hotărâre privind dosarul nr. 317/P/2016;

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr.35030 din 04.01.2016 pentru terenul situat în Str.Cismelei, langa Hidrofor-lot 2 pentru amplasare construcție provizorie spațiu comercial.

II DIVERSE

Agenda Primarului și prioritățile orașului, întrebări, interpelări, informări, rapoarte, petiții, soluții.

1. Adresă din partea Clubului Sportiv ”Asociația Axiopolis Sport Cernavoda” prin care solicită analiza unei adrese transmise de un grup de consilieri locali.

2. Adresa din partea domnului Zaharia Constantin prin care solicită revenirea asupra HCL nr. 328/27.11.2017 privind aprobarea prețului de vânzare de 9 Euro/mp având ca referință Raportul de evaluare pentru terenul în suprafața de 311 mp din str. I. D. Chirescu, nr. 33.

3. Raport de expertiză extrajudiciară privind stingerea împrumutului acordat de Orașul Cernavoda Societății Utilități Publice Cernavoda SRL.

Din partea executivului, participă:

- Bărbulescu Florin – Compartimentul Cadastru;
- Dan Florentina – Compartimentul Cadastru;
- Bărbulescu Alina-Diana – Direcția Servicii și Administrație Publică;
- Gherase Roxana Nicoleta – Direcția Buget Contabilitate Impozite și taxe.

Participă doamna Secretar Buiculescu Silvica și domnul Primar Negoită Liviu Cristian.

Președinte de ședință este domnul consilier Cîrjali Șerif.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif declară deschise lucrările ședinței ordinare din 20 decembrie 2017, dându-i cuvântul doamnei Buiculescu Silvica, Secretar pentru a anunța prezența domnilor consilieri: dintr-un număr de 17 consilieri sunt prezenți 15, fiind absenți domnii consilieri: Hristea Floriean, Răducanu Gabriela.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif supune la vot procesul verbal al ședinței extraordinare din data de 16.11.2017, se votează cu 15 voturi "pentru".

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif supune la vot procesul verbal al ședinței ordinare din data de 27.11.2017, se votează cu 15 voturi "pentru".

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif anunță că mai este și proiectul 23 și proiectul 1 privind aprobarea rectificării Bugetului de venituri și cheltuieli și a Listei de investiții pe anul 2017 care a fost modificat, apoi supune la vot ordinea de zi cu modificări, se votează cu 14 voturi "pentru" și un vot "abținere" (Boarcă Bogdan).

Se trece la primul punct al ordinii de zi.

PUNCTUL 1

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării Bugetului de venituri și cheltuieli și a Listei de investiții pe anul 2017;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Gherase Roxana Nicoleta din partea Direcției Buget Contabilitate Impozite și taxe menționează că așa cum s-a discutat și ieri la comisi, în afară de materialul pe care îl aveau consilierii a mai intervenit acea autoutilitară, propune spre aprobare proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre, comisia 2 este de acord cu discuții în plen.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul consilier Suliman Ecrem spune că tot anul în curs a cerut câteva puncte de rezolvat din acest buget al consiliului local, nu a fost luat în seamă, nici măcar proiectarea nu a fost executată, o să se abțină, la anul va repeta aceleași solicitări pe

Ședința ordinară a Consiliului local Cernavoda din data de 20.12.2017,

Președinte de ședință Cîrjali Șerif

care le are din partea cetățenilor, poate într-un final de mandat reușesc să execute și din acele puncte expuse de-a lungul anului.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă mai sunt discuții, nemaifiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 8 voturi "pentru" (Cîrjali Șerif, Ghiniță Ioan, Grăjdeanu Constantin, Molnoș Aurelian-Gheorghe, Popa Cristian, Sava Marian, Tudor Romeo, Zahra Salem) și 7 voturi "abținere" (Hemeș Gheorghe-Virgil, Mircea Mariana, Rusu Nicușor, Boarcă Bogdan, Ungureanu Dorel, Nicola Marilena Laura, Suliman Ecrem).

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre nu a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi.

PUNCTUL 2

2. Proiect de hotărâre privind majorarea capitalului social al societății "SC UTILITĂȚI PUBLICE CERNAVODA SRL" prin aport în numerar;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Gherase Roxana Nicoleta din partea Direcției Buget Contabilitate Impozite și taxe menționează că este vorba de majorarea de capital social la SC Utilități Publice Cernavoda SRL, așa cum a fost introdusă în buget și în lista de investiții de anul acesta, este deja prevăzută în lista de investiții suma de 745.000 din care luna trecută au votat 88 de lei pentru Registrul Comerțului, se acordă diferența, suma este prevăzută în lista de investiții, acum este plata efectivă a sumei.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 15 voturi "pentru".

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi.

PUNCTUL 3

3. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2018;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Gherase Roxana Nicoleta din partea Direcției Buget Contabilitate Impozite și taxe susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisia 1 dă aviz favorabil, comisia 2 dă aviz favorabil cu amendamentul păstrării impozitului pentru persoane fizice rezidențiale adică pentru apartamente și case în care locuiesc cetățenii, comisia 3 este de acord cu amendamentul comisiei 2, comisia 4 dă aviz favorabil.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul consilier Sava Marian este de părere că doamna consilier Mircea Mariana ar trebui să întrebe dacă este posibil să se aplice acest procent.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că la comisii a întrebat dacă impactul asupra bugetului ar fi major dar i s-a spus că este extrem de mic, pentru că impozitul care vine de la persoane fizice pe clădiri rezidențiale este mic în comparație cu restul, înțelege să crească la firme.

Doamna Gherase Roxana Nicoleta spune că amendamentul este aplicabil pentru clădirile rezidențiale ale persoanelor fizice.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica menționează că la pagina 5 în loc de procentul de 0,11 rămâne procentul de 0,1.

Domnul consilier Sava Marian menționează că impozitul rămâne același ca în 2017.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian spune că trebuie să se gândească la impactul asupra bugetului creionat.

Trebuie să se gândească foarte bine la ceea ce fac, bugetul s-a dus în cap datorită măsurilor pe care le-au înghițit, este vorba de un milion de lei.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian întreabă dacă li se pare puțin.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian îl întreabă pe domnul Menat Aledin ce se poate face cu un milion de lei.

Domnul Menat Aledin răspunde că strada Cazărmii.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian mai dă ca exemplu faptul că se poate face partea din spatele blocului domnului Ungureanu.

Doamna consilier Mircea Mariana spune că echipa de fotbal este 18 milioane.

Domnul consilier Suliman Ecrem menționează că au excedent bugetar.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian menționează că excedentul bugetar este datorită politicii pe care dumnealor o duc.

Domnul consilier Suliman Ecrem adaugă că nu sunt în stare să chetuiască banii publici.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian spune că aceia sunt banii rezervă pentru contribuția UAT-ului pentru fonduri, sunt cei 30% pe care i-au luat și îi duc la Guvern.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif supune la vot amendamentul ca la persoane fizice rezidențiale procentul să fie 0,1 % în loc de 0,11%, se votează cu 8 voturi "pentru" (Sava Marian, Hemeș Gheorghe-Virgil, Mircea Mariana, Rusu Nicușor, Boarcă Bogdan, Ungureanu Dorel, Nicola Marilena Laura, Suliman Ecrem) și 7 voturi "abținere" (Cîrjali Șerif, Ghiniță Ioan, Grăjdeanu Constantin, Molnoș Aurelian-Gheorghe, Popa Cristian, Tudor Romeo, Zahra Salem).

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că amendamentul a întrunit numărul de voturi.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif supune la vot proiectul de hotărâre cu amendament, se votează cu 14 voturi "pentru" și un vot "abținere" (Molnoș Aurelian-Gheorghe).

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi.

PUNCTUL 4

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării de burse școlare pentru elevii din unitățile de învățământ din orașul Cernavoda, pentru semestrul I din anul școlar 2017-2018;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Gherase Roxana Nicoleta din partea Direcției Buget Contabilitate Impozite și taxe menționează că este vorba de acordarea bursei școlare pentru semestrul I al anului 2017, proiectul de hotărâre s-a discutat la comisii, propune aprobarea în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 15 voturi "pentru".

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul 5 al ordinii de zi.

PUNCTUL 5

5. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea HCL nr. 192/14.07.2017 cu privire la acordarea unor forme de sprijin financiar unităților de cult de pe raza orașului Cernavoda în anul 2017;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Gherase Roxana Nicoleta din partea Direcției Buget Contabilitate Impozite și taxe susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul consilier Sava Marian menționează că în momentul în care îl elogiau pe Preotul de la parohia romano catolică nu îl cunoșteau cu adevărat.

În data de 06.11.2017 o măicuță catolică avea o listă de Biserici care în pelegrinările sale o ajutau, la intrare în oraș este Centrul de Informare Turistică, acolo a întrebat de Biserica Catolică, acest om a gonit-o.

Doamna consilier Mircea Mariana îl întreabă pe domnul consilier Sava Marian dacă măicuța l-a găsit la centrul de informare.

Domnul consilier Sava Marian răspunde că da, domnul Sava Nelu a cazat-o și a hrănit-o pe măicuță.

Doamna consilier Mircea Mariana este surprinsă pentru că în atâția ani nu a văzut niciodată un astfel de comportament la Preotul despre care vorbesc.

Domnul consilier Sava Marian spune că a fost martor, a fost prezent.

Doamna consilier Mircea Mariana este de părere că acuză pe cineva care nu este de față.

Domnul consilier Sava Marian mai spune că în momentul în care un om de acest gen pleacă în pelerinaj de 40.000 de kilometri, își face bază de date și i se spune că inclusiv Biserica din Cernavoda acordă sprijin acestei deplasări, înseamnă că cineva de la Biserica și-a exprimat dorința de a ieși în întâmpinarea acestor oameni.

Sunt oameni care vin și spun să li se încălzească casele, care vin și spun că fac diverse lucruri.

Domnul consilier Sava Marian reamintește că sunt ajutați dar întrebarea este ei ce fac pentru comunitate.

Domnul consilier Zahra Salem în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre aduce lămuriri spunând că este vorba de faptul că sunt aceiași bani numai că reprezentanții Bisericii pot să îi folosească și la căldură și la utilități, ar trebui chemat preotul să își spună punctul de vedere, poate să existe și altă variantă.

Domnul consilier Sava Marian îi spune doamnei consilier Mircea Mariana că se simte jignit în momentul în care dumneaei spune și în fața unei camere de luat vederi că ce zice dumnealui nu este adevărat.

Doamna consilier Mircea Mariana consideră că poate fi o neînțelegere.

Domnul consilier Sava Marian mai spune că fetele de la Centrul de Informare Turistică l-au rugat, l-au informat despre ce este vorba, s-a și supărat că a fost deranjat, apoi au ramas cu o femeie în Centru pe care nu știau unde să o cazeze și au apelat la bunăvoința domnului Sava Nelu.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă cine a apelat.

Domnul consilier Sava Marian răspunde că Centrul de Informare Turistică.

Domnul consilier Zahra Salem este de părere că trebuie ascultat și alt punct de vedere.

Domnul consilier Ghiniță Ioan menționează că preotul de la Biserica Catolică a spus că locuiește într-o singură cameră din acea clădire când a fost vorba de cheltuielile pentru încălzire, a spus că a locuit într-o singură cameră.

Doamna consilier Mircea Mariana intervine spunând că domnul Ghența Laurențiu a primit și a găzduit multe persoane de-a lungul timpului.

Domnul consilier Sava Marian precizează că în biserici este frig, duminică, de duminică.

Doamna consilier Mircea Mariana spune că este frig pentru că nu s-a votat acest proiect până acum.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 13 voturi "pentru" și 2 voturi "abținere" (Molnoș Aurelian-Gheorghe, Sava Marian).

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul 6 al ordinii de zi.

PUNCTUL 6

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea menținerii taxelor de concesiune și a prețului de pornire la licitație pentru terenurile cu destinația de construcții locuințe și alte anexe gospodărești, încheiate în intervalul anilor 1996- 2017 precum și menținerea taxelor de concesiune pentru terenurile cu alte destinații și pentru alte bunuri adjudecate;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Cioară Mirela din partea Compartimentului cadastru menționează că față de discuțiile de la comisii, altceva nu are de adăugat.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 15 voturi "pentru".

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul 7 al ordinii de zi.

PUNCTUL 7

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea menținerii prețului de pornire la licitație pentru terenurile ce se închiriază pentru diverse destinații precum și menținerea chiriilor din contractele de închiriere pentru terenurile ce se închiriază pentru diverse destinații;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Cioară Mirela din partea Compartimentului cadastru își menține raportul atașat prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 15 voturi "pentru".

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul 8 al ordinii de zi.

PUNCTUL 8

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 35031 din 04.01.2016 pentru terenul situat în Str. Cismelei, langa Hidrofor-lot 1 pentru amplasare constructie provizorie spatiu comercial;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Cioară Mirela din partea Compartimentului cadastru menționează că la data de 31.12.2017 expiră contractul de închiriere, pot prelungi o nouă perioadă de derulare a acestuia.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul consilier Suliman Ecrem întreabă unde este strada Cișmelei.

Doamna Cioară Mirela răspunde că este vorba de Valea Cișmelei lângă Elcomex, s-a dat destinație pentru teren ca spațiu comercial pentru amplasare, sunt două chioșcuri.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 15 voturi "pentru".

Doamna Secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul 9 al ordinii de zi.

PUNCTUL 9

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii pentru o perioadă de 5 ani a duratei contractelor de închiriere pentru terenurile pe care sunt amplasate construcții provizorii cu destinația garaj;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Cioară Mirela din partea Compartimentului cadastru își menține raportul atașat prezentului proiect de hotărâre.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

La comisia 2 doamna consilier Mircea Mariana propune ca amendament:

Primarul orașului Cernavoda va numi prin dispoziție o comisie care va verifica în perioada 01.01.2018 – 30.06.2018 următoarele:

1. prin certificat fiscal dovada menținerii auto și plății taxelor aferente

2. verificarea documentației de urbanism și a respectării amplasamentului
3. verificarea folosirii efective a destinației de garaj
4. completarea regulamentului din HCL 293/25.11.2015.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că acest amendament a reieșit ieri la comisie în sensul că acestea ar fi principalele lucruri care trebuiesc verificate, s-au strâns observații de la toți consilierii, acestea sunt amendamentele cu ce anume să verifice comisia numită de Primar prin Dispoziție.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif propune ca în cazul în care trece amendamentul să fie și din membrii Consiliului.

Doamna consilier Mircea Mariana îi spune domnului președinte de ședință Cîrjali Șerif să spună necesitatea.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif menționează că sunt garaje făcute din alte materiale decât li s-a dat autorizație, sunt din blocheți, unele sunt puse de-a curmezișul, vrea să facă și dumnealui parte din comisie.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian întreabă ce îi face celui care are garajul de 20 de ani așa.

Doamna consilier Mircea Mariana răspunde că garajul va fi tencuit și probabil vor arăta într-o zonă toate, la fel.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian întreabă ce fac dacă este cu jumătate de metru mai la stânga sau mai la dreapta.

Doamna consilier Mircea Mariana răspunde că poate fi realiniat, blocheții se mai mișcă.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian este de părere că este cam târziu ca după 20 de ani să facă asta.

Doamna consilier Mircea Mariana spune că sunt cazuri și cazuri.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian menționează că sunt 400 de garaje, nu trebuie ca ceilalți 400 să sufere pentru cei care nu au respectat regulile.

Domnul consilier Ungureanu Dorel este de părere că ar trebui să mai prelungească cu 6 luni și să facă verificări.

Domnul consilier Zahra Salem îi întreabă pe domnii consilieri ce îi face să creadă că de data asta se va face.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif adaugă că la domnul Suliman Ecrem în cartier este un container, tot timpul este sunat de cetățeni, trebuie ca în zona aceea să fie rânduite, este pus un container în fața aleii.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian este de părere că ar trebui să prelungească și aceste contracte ca și pe celelalte când a fost creat un precedent, și dat termen acestei comisii, cei care nu onorează contractul, se reziliază de drept.

Ar trebui să voteze că acestor oameni li se prelungește pe 5 ani de zile, cu acest amendament, dacă 6 luni nu remediază de drept, dispar.

Domnul consilier Tudor Romeo menționează că este voba de un proiect de hotărâre care presupune apropierea prelungirii unui contract, documentul care reglementează modul de execuție a acelui garaj este pus într-un regulament care nu este subiect la acest proiect de hotărâre.

Trebuie revizuit acel regulament, aduse amendamentele care ar trebui să facă parte din acel regulament, titularii de contracte care nu respectă cerințele celui regulament vor suporta consecințele.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica este de părere că se poate modifica perioada de prelungire, se poate face alt proiect de hotărâre.

Doamna consilier Mircea Mariana este de părere că fiind vorba de această listă care va fi aprobată astăzi, trebuie să spună condițiile rezilierii, pot fi trecute și într-un regulament dar trebuie trecute și aici, lista se votează dar cei care în urma verificării comisiei sunt în neregulă, trebuie să știe, să citească hotărârea.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian menționează că le prelungește contractul normal cu acel amendament la sfârșit în care se spune că s-a prelungit contractul dar, dacă în 6 luni nu intră în normalitate, se anulează de drept contractul.

Domnul consilier Suliman Ecrem este de părere că acest lucru trebuia făcut înainte, până să depună cererea, comisia din cadrul Primăriei trebuia să meargă și să verifice acele garaje, dacă nu s-a făcut acest lucru, nici nu se mai face.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian este de părere că, în cazul în care se face acest amendament, punctual se merge pe acele zone.

Domnul consilier Suliman Ecrem dă ca exemplu cazul cetățeanului care a licitat acel teren care este amplasat în mijloc.

Domnul consilier Suliman Ecrem întreabă ce se face cu acel lot, cum îl mută pe acel cetățean.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif este de părere că ar trebui să i se dea teren în altă parte.

Domnul consilier Suliman Ecrem mai spune că loturile, când au fost scoase la licitație, au fost așa cum sunt, cine era la compartimentul de specialitate trebuia să se sesizeze la momentul respectiv, cetățeanul respectiv poate să acționeze Primăria în judecată.

Doamna consilier Mircea Mariana este de părere că în cazul în care a fost o greșală și s-a așezat un garaj în mijlocul drumului nu este în regulă să rămână așa.

Domnul Bărbulescu Florin din partea Compartimentului Cadastru intervine spunând că toate contractele au o clauză, se poate rezilia acel contract pentru necesitate publică.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica precizează că respectivele contracte au destinație provizorie, pot să prelungească sau nu.

Doamna consilier Mircea Mariana este de părere că azi ar fi trebuit să știe neregulile și anumite poziții să nu le mai prelungească dar nu pot să facă acest lucru pentru că nu s-a făcut această inventariere efectivă.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif aduce la cunoștință că au fost mutate o grămadă de containere care nu aveau contract, măcar acum trebuie făcut ceva.

Doamna consilier Mircea Mariana este de părere că ar trebui să mai adauge ceva la amendament cum ar fi verificarea folosirii efective a destinației de garaj, se verifică inclusiv faptul dacă el subînchiriază.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica intervine spunând că nu face obiectul proiectului de hotărâre.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că este subiect de reziliere.

Domnul consilier Zahra Salem este de părere că ar trebui să se adauge la contract o condiție care, dacă nu este îndeplinită în termen de 6 luni, se reziliază contractul.

Domnul consilier Sava Marian menționează că citit foarte clar, în contractele care se încheie între beneficiarul chiriaș și Primărie se spune foarte clar, nu respectă condițiile în care sunt închiriate suprafețele, se reziliază de drept.

Doamna consilier Mircea Mariana spune că vorbesc dar practic o comisie în teren care să urmărească și când se aduce în Consiliu local lista să fie în regulă, nu se face, de aceea se pune regulamentul, nu că nu ar fi în contract.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă cine a făcut parte din prima comisie care a fost formată.

Doamna consilier Mircea Mariana răspunde că s-a cerut formarea unei astfel de comisii dar nu s-a făcut.

Domnul consilier Ungureanu Dorel reamintește că în 2014 a fost un proiect de hotărâre în care s-a scris ce măsuri trebuie luate cu privire la garaje, nu s-a întâmplat nimic.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica intervine spunând că în ședința următoare se va veni cu o astfel de propunere, se va constitui o comisie care să verifice garajele și regulamentul va fi revizuit dar într-o altă hotărâre de consiliu.

Din câte își amintește dumneaei în lunile anterioare au mai fost supuse prelungirii astfel de situații și au aprobat pe un an de zile.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica întreabă câte garaje sunt în total.

Doamna Cioară Mirela răspunde că 680 de garaje.

Domnul consilier Suliman Ecrem spune că acum un an a primit o adresă din partea Primăriei în care se spunea că garajul trebuie vopsit într-o anumită culoare, că trebuie să aibă număr pe partea stângă sus, în caz contrar se reziliază contractul.

Domnul consilier Suliman Ecrem întreabă de ce nu se transmit aceste adrese cum a primit acum un an, când se vine la prelungire, se dovedește că garajul este conform hotărârii.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că angajații de la compartimentul de specialitate trebuia ca în listă să spună cine a făcut și cine nu a făcut modificările.

Doamna Cioară Mirela intervine spunând că prin actele adiționale care s-au încheiat urmare a hotărârii de anul trecut, sunt specificate aceste obligații ale chiriașului ca ușile să fie vopsite în culoarea dominantă zonei, să se inscripționeze număr pe garaj 10 ori 10 cm cu culoare albă.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica menționează că s-a luat și o declarație în sensul acesta de la persoanele respective că vor respecta.

Domnul consilier Popa Cristian întreabă de ce nu s-a făcut acel raport pe care l-au cerut acum un an.

Doamna Cioară Mirela întreabă la care raport se referă.

Domnul consilier Popa Cristian răspunde că acel raport care s-a solicitat când s-au prelungit contractele pe un an, au spus că nu au personal care să facă parte dintr-o comisie și să meargă pe teren, sunt multe de făcut și la birou și nu are cum să meargă și pe teren.

În afară de doamna Mirela Cioară trebuie să mai fie și alte persoane care să meargă în teren să verifice.

Doamna Cioară Mirela menționează că de aceea s-a hotărât să se facă o comisie cu angajați din toate compartimentele.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica spune că acest subiect nu face obiectul prezentului proiect de hotărâre.

Domnul consilier Zahra Salem menționează că, dacă au venit cu proiect de prelungire pe 5 ani înseamnă că au rezolvat toate problemele știind că la ședințele anterioare nu s-a votat decât pe un an cu anumite condiții.

Dacă au venit cu 5 ani înseamnă că au luat toate măsurile care au fost propuse și votate.

Nu se va face niciodată atâta timp cât compartimentul de specialitate nu vrea, discuția aceasta a fost purtată de cel puțin 4 ori, pe lângă proiectele pe care le trântesc pe masă, ar trebui să își facă treaba.

Domnul consilier Tudor Romeo propune ca perioada de prelungire să fie de un an, ulterior să fie inițiat un proiect de hotărâre care să reglementeze noile atribuțiuni din regulament și constituirea acelei comisii.

Domnul consilier Ghiniță Ioan consideră că ar trebui pus un termen de 6 luni și să se verifice stadiul garajelor.

Domnul consilier Boarcă Bogdan o întreabă pe doamna Cioară Mirela dacă poate să facă toate verificările în 6 luni.

Doamna Cioară Mirela răspunde că dumneaei, personal nu.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif intervine spunând că este vorba de o comisie.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă dacă toate contractele pe care le-au prelucrat până acum a fost pe un an.

Doamna Cioară Mirela răspunde că da.

Domnul consilier Popa Cristian propune ca prelungirea să se facă pe un an.

Domnul consilier Zahra Salem este de părere că nu ar trebui să mai prelungească niciun contract de închiriere pentru garaje până când comisia nu rezolvă toate problemele.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif supune la vot amendamentul domnului consilier Popa Cristian ca prelungirea contractelor de închiriere să se facă pe un an, se votează cu 13 voturi "pentru" și 2 voturi "abținere" (Suliman Ecrem, Rusu Nicușor).

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif supune la vot proiectul de hotărâre cu amendament, se votează cu 13 voturi "pentru" și 2 voturi "abținere" (Suliman Ecrem, Rusu Nicușor).

Doamna secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul 10 al ordinii de zi.

PUNCTUL 10

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea amenajării antierozionale în vederea stabilizării terenului în suprafață de 230 mp din str. Plopilor, FN,

Ședința ordinară a Consiliului local Cernavoda din data de 20.12.2017,

Președinte de ședință Cîrjali Șerif

atestat în domeniul privat al Orașului conform HCL nr. 56/28.03.2011, anexa nr. 1, nr. crt. 11, S2;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Dan Florentina din partea Compartimentului cadastru menționează că este vorba de un teren pe strada Plopilor care necesită să fie stabilizat, în primul rând este în pericol strada, apoi este vorba de aspectul necorespunzător.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1 și 2 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că de fapt terenul respectiv îl solicită o anumită persoană dar de fapt investiția o face Primăria.

Domnul consilier Zahra Salem menționează că acum este consolidat terenul, înseamnă că cineva vrea să îl cumpere.

Doamna consilier Mircea Mariana precizează că în cazul în care Primăria investește aici, terenul rămâne public, ar trebui să ceară investiția și cetățeanul respectiv nu va fi dispus să o dea.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 15 voturi "pentru".

Doamna secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul 11 al ordinii de zi.

PUNCTUL 11

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare pentru terenul în suprafața de 73 mp din str. General Dragalina, nr. 9;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Dan Florentina din partea Compartimentului cadastru menționează că terenul se află în cotă indiviză, s-a aprobat vânzarea lui direct către proprietarul terenului.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1 și 2 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 15 voturi "pentru".

Doamna secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul 12 al ordinii de zi.

PUNCTUL 12

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de evaluare pentru terenul în suprafața de 59 mp din str. Plantației, nr. 4;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Dan Florentina din partea Compartimentului cadastru menționează că este un teren aflat în indiviziune, luna trecută s-a aprobat vânzarea directă a terenului către proprietarul construcției.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1 și 2 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna secretar Buiculescu Silvana prezintă avizul de legalitate.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că domnul Primar vorbește de un sfert de oră cu consilierii PNL și PMP.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian o întreabă pe doamna consilier Mircea Mariana dacă face parte din echipa aceasta.

Iese din sala de ședință domnul consilier Suliman Erem.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 13 voturi "pentru" și un vot "abținere" (Rusu Nicușor).

Doamna secretar Buiculescu Silvana anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul 13 al ordinii de zi.

PUNCTUL 13

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de acordare prestații financiare excepționale privind protecția și promovarea drepturilor copilului;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Carmen Marcu din partea Direcției Asistența Socială menționează că având în vedere prevederile Legii 292 legea Asistenței Sociale, articolele 15 și 16 și ale Legii 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului respectiv articolele 130 și 131 care permit acordarea acestor ajutoare și faptul că nu s-au acordat până acum pentru protecția copiilor astfel de prestații financiare excepționale, susține proiectul de hotărâre în forma redactată.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna secretar Buiculescu Silvana prezintă avizul de legalitate.

Domnul consilier Boarcă Bogdan întreabă dacă la capitolul 5.5 "prestări sub formă de bani acordate o singură dată" vor să rămână așa, o singură dată pe an.

Doamna Carmen Marcu răspunde că este decizia dumnealor, Consiliul local aprobă situațiile de excepție.

Domnul consilier Boarcă Bogdan menționează că din proiect reiese că odată acordat un ajutor, a doua oară nu mai poate fi acordat.

Doamna Carmen Marcu aduce lămuriri spunând că pentru aceeași situație, nu, pentru intervenție medicală de urgență și este specificat "care pune viața în pericol", este vorba de cheltuieli pe care familia nu le poate acoperi în timp util pentru copil, Casa de Sănătate spune că în trei ani îți asigură ceva pentru copil sau familia strânge bani respectivi în 5 ani, dacă copilul nu este ajutat atunci, asta înseamnă urgență medicală.

Domnul consilier Boarcă Bogdan este de părere că fraza limitează într-un fel.

Domnul consilier Zahra Salem întreabă dacă vor să plătească orice intervenție.

Doamna Carmen Marcu răspunde că nu, este vorba de intervenție medicală de urgență pentru afecțiunile ce îi pune în pericol viața.

Domnul consilier Zahra Salem este de părere că și o apendicită este o urgență, se va întâmpla ce s-a întâmplat și acum câțiva ani, se va abuza de această hotărâre, pentru bolile uzuale tratamentul copilului este gratuit, referitor la medicamente, dacă copilul este înscris la un medic de familie, părinții nu ar trebui să cumpere aproape niciun medicament, vaccinurile sunt asigurate gratuit și medicamentele, dacă votează această hotărâre se va abuza de așa ceva.

Oricine poate să vină să spună că are o bubiță la ureche, poate să ceară o adeverință să ia 500 de lei de la Primărie.

Domnul consilier Zahra Salem este de părere că ar trebui să nu dea bani în dreapta și în stânga pentru orice, vis a vis de copii bolnavi să fie chiar situații excepționale, nu apendicită sau picior rupt.

Domnul consilier Popa Cristian menționează că de obicei cazurile se aprobau în Consiliul local.

Domnul consilier Zahra Salem precizează că la un moment dat se dădeau adeverințe și s-au dat bani pentru nimicuri.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura menționează că este vorba de cel care gândește situația respectivă, sumele de 5.000 de lei se aprobau în Consiliul local.

Doamna secretar Buiculescu Silvana intervine spunând că articolul din lege prevede că aceste ajutoare se acordă prin dispoziție de Primar, dacă vor pot să individualizeze sau să treacă strict pentru ce boală sau ce afecțiune.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura menționează că sunt sute de afecțiuni.

Doamna consilier Mircea Mariana este de părere că ar trebui să aibă încredere că domnul Primar împreună cu serviciul de specialitate va acorda aceste ajutoare de bună credință doar că pot adăuga eventual, să primească un raport trimestrial sau semestrial cu cazurile care au fost.

Domnul consilier Zahra Salem este de părere că domnul Primar mai mult decât să ceară documente și să spună să aducă o adeverință care dovedește că cineva este bolnav nu are ce să facă.

Doamna secretar Buiculescu Silvana menționează că a fost trecut că și condiție să facă dovada că este bolnav.

Doamna Carmen Marcu spune că în articolul 53 sunt toate documentele cu care se va completa dosarul solicitantului.

Domnul consilier Tudor Romeo întreabă dacă suma respectivă este orientativă.

Doamna Carmen Marcu răspunde că da, cuantumul și situațiile se vor aproba în Consiliul local și se pot mări sau micșora.

Mai este o prevedere în acest regulament în care spune clar că aceste prestații financiare excepționale vor fi aprobate în limita bugetului aprobat, dacă aprobă în buget pentru această problemă o anumită sumă ea va fi folosită și va trebui să vină tot către Consiliul local cu suplimentarea bugetului și cu justificarea banilor respectivi.

Domnul consilier Tudor Romeo este de părere că a trece acele sume în proiectul de hotărâre ar îngreuna situația, mai bine nu trec nimic.

Doamna Carmen Marcu adaugă că este vorba de situații excepționale.

Domnul consilier Tudor Romeo spune că suma aceea va încurca toate datele, fundamentarea pe acel proiect care va apărea trebuie să aibă și suma propusă.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt propuneri de amendamente.

Domnul consilier Zahra Salem răspunde că are o propunere, dacă acordarea sumei de bani se face prin dispoziție de Primar, ar trebui să fie aprobată în Consiliu local fiecare situație în parte dar îngreunează, s-ar putea să fie ceva urgent.

Domnul consilier Popa Cristian este de părere că niciodată nu vor mulțumi pe toată lumea, ar trebui să lase proiectul de hotărâre așa.

Domnul consilier Zahra Salem spune că într-o situație de urgență nu au cum să ajute, de obicei cine cere ajutorul financiar are probleme vechi, în cazul unei urgențe nu pot să ajute pe cineva, cine are o urgență, nu vine să ceară bani, se duce la Spital.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura menționează că sănătatea bătrânului și a copiilor se alterează cel mai repede.

Doamna secretar Buiculescu Silvica menționează că domnul Salem se referă la faptul că nu trebuie să se acorde ajutor pentru o boală cronică.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif supune la vot proiectul de hotărâre în forma redactată, se votează cu 13 voturi "pentru" nefiind în sala de ședință domnul consilier Rusu Nicușor.

Doamna secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul 14 al ordinii de zi.

PUNCTUL 14

14. Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale strecurate în cuprinsul HCL nr. 152/23.05.2017, privind aprobarea atestari apartenentei la domeniul privat al Orasului Cernavoda a unui imobil –teren în suprafața de 19 mp situat în str. Liliacului, langa bloc 11, sc.B;

Intră în sala de ședință domnul consilier Hristea Floriean.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Bărbulescu Florin din partea Compartimentului cadastru menționează că este o greșeală strecurată într-o hotărâre anterioară și vor să o îndrepte.

Revine în sala de ședință domnul consilier Rusu Nicușor.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 15 voturi "pentru".

Domnul consilier Tudor Romeo întreabă în ce constă acea eroare.

Domnul Bărbulescu Florin răspunde că în loc de blocul 15 s-a scris 12.

Doamna secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul 15 al ordinii de zi.

PUNCTUL 15

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării apartenentei la patrimoniul privat al Orasului Cernavoda și inventarierea suprafeței de 167 mp, din str. 1877 nr. 1, aflat în indiviza cu terenul proprietate particulară de la aceeași adresă;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Bărbulescu Florin din partea Compartimentului cadastru menționează că în urma măsurătorilor care s-au făcut la imobilul respectiv, în loc de suprafața din actul de proprietate, s-a găsit o suprafață mai mare.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1 și 2 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă dacă sunt discuții, nefiind discuții, supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 15 voturi "pentru".

Doamna secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul 16 al ordinii de zi.

PUNCTUL 16

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării apartenentei la patrimoniul privat al Orasului Cernavoda și inventarierea suprafeței de 14 mp, din str. Miron Costin nr. 4B aflat în indiviza cu terenul proprietate particulară de la aceeași adresă;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Bărbulescu Florin din partea Compartimentului cadastru menționează că este aceeași problemă ca la proiectul precedent.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1 și 2 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 15 voturi "pentru".

Doamna secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul 17 al ordinii de zi.

PUNCTUL 17

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării apartenentei la patrimoniul privat al Orasului Cernavoda si inventarierea suprafetei de 135 mp, din str. Mircea Cel Batran nr. 19 aflat in indiviza cu terenul proprietate particulara de la aceeasi adresa;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Bărbulescu Florin din partea Compartimentului cadastru menționează că este același caz.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1 și 2 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 15 voturi "pentru".

Doamna secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul 18 al ordinii de zi.

PUNCTUL 18

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea atestării apartenentei la patrimoniul privat al Orasului Cernavoda si inventarierea suprafetei de 116 mp, din str. Luptei nr. 1 aflat in indiviza cu terenul proprietate particulara de la aceeasi adresa;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Domnul Bărbulescu Florin din partea Compartimentului cadastru menționează că este același caz.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1 și 2 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 15 voturi "pentru".

Doamna secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul 19 al ordinii de zi.

PUNCTUL 19

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru terenurile cu destinația pășunat sau producere de furaje, aflate pe teritoriul extravilan al UAT Cernavoda;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Dan Florentina din partea Compartimentului cadastru menționează că amenajamentul pastoral este realizat în colaborare cu specialiști din cadrul Direcției Agricole Județene Constanța și cu cei de la oficiul de Studii pedologice, proiectul este obligatoriu să fie elaborat, în lucrare sunt studiate 233 de hectare, anterior au fost aprobate în jur de 280 de hectare pentru această destinație, dânsii au luat în considerare numai teren arabil, pășuni.

Va trebui să se revină cu o hotărâre de consiliu să acorde bani pentru îndeplinirea celor prevăzute în acest proiect adică fertilizarea acestor terenuri care este necesară în proporție de 100%.

Apoi este necesară schimbarea categoriei de folosință și pentru cele 50 de hectare care la această oră figurează ca neproductiv, nu este neapărat neproductiv cât este o notație făcută în trecut, nu au vrut să treacă peste această notație, atunci va trebui schimbată categoria de folosință, să fie toate pășuni, se va reveni pentru bani.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul consilier Tudor Romeo întreabă care ar fi o sumă orientativă.

Doamna Dan Florentina răspunde că nu știe, aici sunt date în procente, fertilizarea este prevăzută pentru întreaga suprafață dar mai sunt și alte lucrări, sunt rediate procentual, nu are o sumă, va trebui să vină cu o notă de fundamentare.

Domnul consilier Hristea Floriean întreabă dacă pentru suprafața asta de pășunat nu se obține o subvenție și dacă banii nu pot fi folosiți pentru curățarea terenului.

Doamna Dan Florentina răspunde că bani pentru curățarea terenului ar trebui să îi obțină de la crescători, va trebui ca prețul chiriei să fie în așa fel încât să recupereze cheltuielile pentru aceste lucrări.

Domnul consilier Hristea Floriean este de părere că ar trebui să dea terenul crescătorilor fără ciulini.

Domnul consilier Ghiniță Ioan întreabă dacă cel care folosește terenul pentru pășunat nu are datoria să facă și curățarea terenului.

Domnul consilier Hristea Floriean răspunde că, atunci când se atribuie prima dată terenul trebuie să fie curat apoi cetățeanul este obligat să îl întrețină.

Doamna Dan Florentina menționează că trebuie crescută valoarea terenului.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 15 voturi "pentru".

Doamna secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul 20 al ordinii de zi.

PUNCTUL 20

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei repartiții, în vederea închirierii unei locuințe realizate prin "programul de construire de locuințe pentru tineret ANL, destinate închirierii", situate pe raza teritorială a orașului Cernavoda;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Bărbulescu Alina Diana din partea Direcției Servicii și Administrație Publică menționează că este vorba de o locuință ANL care s-a eliberat, conform listei de priorități aprobată de Consiliul local, persoana căreia i-a făcut repartiția, este următoarea pentru a primi locuință.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 15 voturi "pentru".

Doamna secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul 21 al ordinii de zi.

PUNCTUL 21

21. Proiect de hotărâre privind prelungirea unor contracte de închiriere a locuințelor de tip ANL situate în localitatea Cernavoda, județul Constanța, Str. Pinilor nr.4, Str. Seimeni nr.18 și Str. 24 Ianuarie aflate în administrarea orașului Cernavoda;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Bărbulescu Alina Diana din partea Direcției Servicii și Administrație Publică menționează că este vorba de contractele de închiriere de tip ANL care expiră la 31.12.2017.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 15 voturi "pentru".

Doamna secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul 22 al ordinii de zi.

PUNCTUL 22

22. Proiect de hotărâre privind dosarul nr. 317/P/2016;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisia 1 dă aviz favorabil cu amendament, comisia 2 este de acord cu discuții în plen, comisiile 3 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre,.

Doamna secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul consilier Hristea Floriean propune ca amendament modificarea articolului 1 în sensul că Unitatea Administrativ Teritorială reprezentată prin primar se constituie parte civilă în dosarul 317/P/2016, sub rezerva măririi sau micșorării întinderii pretențiilor în funcție de hotărârea instanței "în baza unui raport de evaluare stabilit de un evaluator numit de instanță".

Domnul consilier Hristea Floriean este de părere că instanța va numi un expert care va face o expertiză, în urma expertizei va rezulta o sumă, cu suma aceea se vor constitui parte civilă.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura întreabă dacă instanța nu face acest lucru pentru ea însăși.

Domnul consilier Hristea Floriean răspunde că acest lucru se cere în instanță.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura este de părere că la un moment dat se va spune care este prejudiciul adică o anumită sumă dar nu crede că acest lucru îl stabilește judecătorul uitându-se pe probe ci tot cineva specializat dar acest lucru trebuie cerut.

Domnul consilier Sava Marian consideră că nu este nevoie să specifice Consiliul local acest lucru și nu este vorba nici de valoarea prejudiciului, la început se pleacă de la prejudiciile care se crede din hârtii că ar putea fi.

Instanța cere evaluare și în cazul în care Consiliul local se constituie parte civilă se vor constitui pe acea sumă care rămâne, nu se poate mai mult decât stabilește instanța.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura înțelege că între sumele care le cere instanța ca și prejudiciu inițial și suma finală este o mare diferență, poate să fie egale, mai mici sau deloc, mai mari nu pot fi.

Domnul consilier Hristea Floriean propune ca amendament completarea articolului 1: sub rezerva măririi sau micșorării întinderii pretențiilor în funcție de hotărârea instanței.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica completează articolul spunând "respectiv în baza unui expert numit de instanță la cererea părții".

Domnul consilier Sava Marian menționează că cer instanței un expert, expertul vine și face o evaluare pentru că sunt parte, ei pot face o evaluare pentru că aceasta se va face fiind cerută de cei implicați, atunci se vor bate cap în cap două evaluări.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica îi sugerează domnului consilier Hristea Floriean să refacă amendamentul pentru că a lăsat și în funcție de hotărârea instanței, ar trebui să spună "în baza unui raport emis de un expert".

Domnul consilier Sava Marian menționează că vor să se facă o expertiză dar o acceptă pe a dumnealor.

Domnul consilier Popa Cristian precizează că nu înseamnă că este de acord cu toate punctele din adresă ci că nu se opune demersurilor instanței.

Domnul consilier Hristea Floriean menționează că din moment ce s-a constituit parte civilă și-a însușit tot ce scrie în adresă.

Domnul consilier Popa Cristian adaugă că se constituie parte civilă ca instanța să continue mai departe acțiunea, în niciun caz nu vrea expertiză pentru dumnealui, așa s-a discutat când au mai fost astfel de cazuri, când a mai fost și avocatul Consiliului local așa a spus.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura este de părere că trebuia chemat avocatul Consiliului local.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura menționează că vrea să beneficieze de părerea mult mai competentă a doamnei Buiculescu.

În prima hârtie se pun două întrebări, "având în vedere aspectele mai sus expuse, vă rugăm să ne comunicați dacă UAT-ul se constituie parte civilă în procesul penal și în caz afirmativ care este cuantumul pretențiilor civile".

Doamna consilier Nicola Marilena Laura întreabă cum este mai corect.

Doamna consilier Mircea Mariana spune că a făcut o adresă care este pe masă, în urma unei expertize care nici nu a costat prea mult, partea care se consideră prejudiciată își face inventarul și spune pe cele 5, 6 contracte ce lipsește și atunci trimite răspunsul motivat cu expertiză extrajudiciară.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura o întreabă pe doamna consilier Buiculescu Silvica ce îi sfătuiește apropo de expertiză.

Domnul consilier Sava Marian menționează că pentru faptele reținute la punctul 4 din Adresa DNA Serviciul Teritorial Constanța prejudiciul total rezultat din plata nelegală a prețului cumulat este de un anumit cuantum.

Este vorba de plată legală sau nelegală nu de faptul că există sau nu investiții de valoarea asta, investiția să existe dar să fie nelegală.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura este de părere că suma finală a instanței, aceea va fi, degeaba discută, suma finală va fi stabilită de instanță.

Domnul consilier Sava Marian spune că cer prin amendament să se facă o expertiză a unei lucrări care este menționată într-o factură și acea lucrare poate fi integrală și se leagă de nelegalitate, se cere una, în adresă se spune altceva.

Domnul consilier Popa Cristian menționează că sunt niște sume care nu sunt luate la întâmplare, sunt în baza unei expertize facute de justiție.

Doamna consilier Mircea Mariana intervine spunând că sumele sunt integrale.

Domnul consilier Popa Cristian menționează că nu îl interesează că sunt integrale sau parțiale, îl interesează că sunt făcute de cineva.

Domnul consilier Hristea Floriean precizează că nu sunt stabilite de instanță ci de cel care a făcut rechizitoriul.

Domnul consilier Popa Cristian întreabă cu ce ajută că se face altă expertiză din partea Consiliului local și se cheltuie niște bani.

Doamna consilier Mircea Mariana răspunde că în acest caz știe ce îi lipsește.

Domnul consilier Popa Cristian spune că în adresă la sfârșit scrie că potrivit expertizelor tehnice Primăria Cernavoda a plătit nejustificat suma de, ceea ce înseamnă că s-a făcut o expertiză.

Domnul consilier Popa Cristian întreabă de ce să mai facă încă una.

Domnul consilier Hristea Floriean răspunde că este expertiza celui care face rechizitoriul.

Domnul consilier Popa Cristian întreabă, dacă mai face o expertiză, în folosul cui va fi.

Domnul consilier Hristea Floriean răspunde că în folosul Consiliului local pentru că are niște lucrări cu care trebuie să se înregistreze, din adresă reiese că nu le are, că sunt nelegale, instanța va stabili dacă este legal sau nu.

Domnul consilier Popa Cristian întreabă dacă instanța va lua în considerare expertiza Consiliului local.

Domnul consilier Hristea Floriean răspunde că nu.

Domnul consilier Hristea Floriean aduce lămuriri spunând că se constituie parte civilă cu suma pe care o stabilește instanța.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura menționează că este vorba de expertul pe care îl stabilește instanța.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif supune la vot amendamentul domnului consilier Hristea Floriean, se votează cu 14 voturi "pentru" și un vot "abținere" (Mircea Mariana).

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif supune la vot proiectul de hotărâre cu amendamentul domnului consilier Hristea Floriean, se votează cu 14 voturi "pentru" și un vot "abținere" (Mircea Mariana).

Doamna secretar Buiculescu Silvana menționează că din amendament reiese că celelalte puncte dispar.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura spune că rămâne doar punctul 1.

Doamna secretar Buiculescu Silvana

Domnul consilier Hristea Floriean precizează că suma o va stabili instanța prin expertul numit, vor fi de acord cu suma pe care o stabilește instanța.

Doamna consilier Mircea Mariana solicită ca doamna secretar Buiculescu Silvana să mai citească odată amendamentul.

Doamna secretar Buiculescu Silvana spune că, în cazul în care interpretează literalmente ce scrie în adresă, se specifică dacă se constituie parte civilă, care sunt pretențiile.

Domnul consilier Hristea Floriean menționează că este vorba de suma pe care o va stabili instanța în urma expertizei.

Doamna secretar Buiculescu Silvana anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul 23 al ordinii de zi.

PUNCTUL 23

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr.35030 din 04.01.2016 pentru terenul situat în Str.Cismelei, langa Hidrofor-lot 2 pentru amplasare constructie provizorie spatiu comercial;

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită raportul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei.

Doamna Cioară Mirela din partea Compartimentului Cadastru menționează că acest proiect de hotărâre este identic cu proiectul 8 votat mai devreme.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif solicită avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local: comisiile 1, 2 și 4 dau aviz favorabil prezentului proiect de hotărâre.

Doamna secretar Buiculescu Silvica prezintă avizul de legalitate.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif supune la vot proiectul de hotărâre, se votează cu 15 voturi "pentru".

Doamna secretar Buiculescu Silvica anunță că proiectul de hotărâre a întrunit numărul de voturi.

Se trece la punctul "Diverse" al ordinii de zi.

PUNCTUL Diverse

1. Adresă din partea Clubului Sportiv "Asociația Axiopolis Sport Cernavoda" prin care solicită analiza unei adrese transmise de un grup de consilieri locali.

Domnul consilier Rusu Nicușor menționează că a transmis o adresă la Club prin care cereau lămuriri, erau niște întrebări adresate inclusiv domnului Molnoș în calitate de președinte al Clubului.

Adresa a fost trimisă către Adrian Turcu reprezentantul Consiliului local și către Molnoș Aurelian, consilier local, președintele Clubului Sportiv, spre știință domnului Primar.

Domnul consilier Molnoș Aurelian-Gheorghe întreabă dacă a fost trimisă de către Consiliul local.

Doamna consilier Mircea Mariana răspunde că a fost trimisă de către 7 consilieri, putea să fie și unul, putea să fie și un cetățean.

Domnul consilier Rusu Nicușor mai spune că răspunsul este la Diverse, în răspuns întreabă în ce calitate a fost transmisă această adresă.

Domnul consilier Molnoș Aurelian-Gheorghe întreabă despre ce este vorba.

Doamna consilier Mircea Mariana îl întreabă pe domnul consilier Molnoș Aurelian-Gheorghe dacă nu are adresa respectivă.

Domnul consilier Molnoș Aurelian-Gheorghe răspunde că nu, domnul Turcu spune că a răspuns.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura intervine spunând că în perioada cât a fost dumneai președinte la Club, domnul Primar a fost coordonatorul secției de atletism, în perioada în care a fost dumneai președinte la Club, președinți de secții

erau exclusiv consilierii, jumătate din Consiliul local era cel care aproba măcar la o ședință lunară ce se face cu fondurile, jumătate din Consiliu era informat cu ce se întâmplă acolo.

În afară de aceste ședințe care se făceau lunar, odată la trei luni se prezenta un raport celorlalți consilieri care nu erau prezenți acolo.

Domnul consilier Molnoș Aurelian-Gheorghe întreabă dacă există reprezentantul Consiliului local la Clubul Sportiv.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura răspunde că este domnul Turcu.

Domnul consilier Molnoș Aurelian-Gheorghe întreabă ce trebuie să facă domnul reprezentant, nu știe de ce vorbește cu dumnealui, Consiliul local are un reprezentant care ar putea să vină să aducă orice situație, trebuie să i-a legătura cu domnul Turcu.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura îl întreabă pe domnul consilier Molnoș Aurelian-Gheorghe de ce nu aduce dumnealui odată la trei luni o situație.

Domnul consilier Rusu Nicușor îi spune domnului consilier Molnoș Aurelian-Gheorghe că scrisoarea i-a fost adresată.

Domnul consilier Molnoș Aurelian-Gheorghe menționează că li s-a dat un răspuns.

Doamna consilier Nicola Marilena Laura precizează că răspunsul a fost că nu le dă răspuns.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian îl întreabă pe domnul consilier Molnoș Aurelian-Gheorghe ce calitate are.

Domnul consilier Molnoș Aurelian-Gheorghe răspunde că este președinte executiv, Consiliul local are un reprezentant în Asociație care ar trebui să vină să prezinte Consiliului local datele solicitate.

Doamna consilier Mircea Mariana îi spune domnului consilier Molnoș Aurelian-Gheorghe că datele ar trebui să le prezinte dumnealui, domnul Turcu nu este executiv, nu vine la ședințe.

Domnul consilier Rusu Nicușor îl întreabă pe domnul consilier Molnoș Aurelian-Gheorghe dacă ar putea să spună dumnealui datele solicitate și dacă nu este informat despre ceea ce se întâmplă la Club.

Domnul consilier Molnoș Aurelian-Gheorghe răspunde că este informat dar este desemnat altcineva să se ocupe, este domnul Director.

Domnul consilier Rusu Nicușor îi spune domnului consilier Molnoș Aurelian-Gheorghe că nu știe ceva ce este pe ordinea de zi.

Domnul consilier Molnoș Aurelian-Gheorghe menționează că nu știe dacă i s-a dat un răspuns, nu se ocupă dumnealui de lucrul acesta.

Doamna consilier Mircea Mariana îi spune domnului consilier Molnoș Aurelian-Gheorghe că trebuie să se ocupe.

Domnul consilier Molnoș Aurelian-Gheorghe spune că s-a ocupat domnul Director.

Domnul consilier Zahra Salem consideră că răspunsul este lipsit de orice respect față de acei consilieri care l-au solicitat.

Îi pare rău că s-a dat un astfel de răspuns, în continuare problema este tratată cu oarecare indiferență.

Nicio instituție subordonată Consiliului local și Primăriei nu a venit cu niciun raport, pe parcursul unui an și jumătate nu a văzut pe nimeni să vină să spună că a

primit o sumă de bani și cât a cheltuit din ea, din păcate lipsește acest aspect cu desăvârșire, lucru care a existat înainte, dumnealui a venit și a prezentat diferite rapoarte în trecut, venea odată la trei luni și de câte ori era nevoie.

Acest aspect a început să lipsească cu desăvârșire, lucru care nu dă bine pentru cei care nu vin să îl prezinte, ar trebui să se lupte să prezinte un asemenea raport ca să fie transparență și față de Consiliu și față de cetățean.

Inclusiv Spitalul nu a venit anul acesta, trebuie ca toată lumea să vină să prezinte ce a făcut cu banii, s-au dat bani foarte mulți, este vorba de Spital, de Sport, de Utilități, Gospodărie, de toate instituțiile subordonate Consiliului local, trebuie să justifice banii, să vină cu cifre să spună.

Domnul consilier Molnoș Aurelian-Gheorghe aduce la cunoștință că justifică banii la Primărie când vine să ceară cota lunară.

Domnul consilier Zahra Salem menționează că răspunsul sună de genul cine sunteți de cereți asemenea lucruri, este un răspuns necorespunzător.

Domnul consilier Molnoș Aurelian-Gheorghe îl întreabă pe domnul consilier Zahra Salem cui trebuie să se adreseze pentru un raport de la Spital.

Domnul consilier Zahra Salem răspunde că domnului Sponoche, trebuia să fie pregătit până acum.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian întreabă când se termină execuția bugetară, ca să se poată să veni cu un raport complet.

Domnul consilier Hristea Floriean răspunde că în perioada 15-20 ianuarie maxim.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian adaugă că execuția bugetară se încheie anul acesta, vor veni cu un raport la următoarea ședință, toți.

Domnul consilier Zahra Salem mai spune că de fiecare dată când se cere un raport, el trebuie prezentat.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif precizează că domnul Primar a specificat că toate unitățile subordonate vor aduce un raport.

Domnul consilier Hristea Floriean mai spune că nu vor primi buget, nici măcar Societățile Consiliului local, până nu vor veni cu justificarea.

Domnul consilier Sava Marian menționează că în momentul în care au studiat site-urile care sunt obligatorii unde sunt înscrise cele mai multe dintre răspunsurile dumnealor și există un 3, 4, 5, 10, 20% din informațiile care au fost omise acolo, pot și au dreptul să ceară, ar trebui să spună doamna consilier Nicola care a condus Clubul Sportiv și a venit cu rapoarte când i s-a verificat orice hârtie emisă, dacă totul se întâmplă exact cum cer dumnealor aici, transformă acea societate în purtător de hârtii către Consiliul local.

Domnul consilier Popa Cristian menționează că este de acord cu ce a spus domnul Sava și domnul Salem și ceilalți consilieri dar nu este corect față de alți consilieri, față de dumnealui de exemplu, fac o adresă.

Domnul consilier Rusu Nicușor întreabă cine sunt "ei,, (adică cei care fac adresa).

Domnul consilier Popa Cristian răspunde că este de acord că se solicită un raport dar nu ar trebui făcut așa, raportul acela trebuia cerut în Consiliu și să fie și dumnealui de acord.

A fost o cerință făcută golănește, pe la spate cu alți consilieri, trebuia cerut în Consiliul local.

Domnul consilier Rusu Nicușor menționează că nu au spus niciodată în ședință.

Domnul consilier Popa Cristian spune că a cerut rapoarte de mai multe ori, a fost de acord cu fiecare raport cerut în Consiliu, faptul că a făcut separat adresa, semnată doar de 8 consilieri, este o golănie.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif îi spune domnului consilier Rusu Nicușor că nici măcar nu au votat bugetul, nu au votat rectificarea, în rectificare erau 5 milioane care veneau de la Guvern pentru extinderea termoficării, au fost la Minister de foarte multe ori ca Orașul să primească acei bani și dumnealor dau cu piciorul acum, apoi spun că vor socoteală, nu au votat niciun buget.

2. Adresa din partea domnului Zaharia Constantin prin care solicită revenirea asupra HCL nr. 328/27.11.2017 privind aprobarea prețului de vânzare de 9 Euro/mp având ca referință Raportul de evaluare pentru terenul în suprafata de 311 mp din str. I. D. Chirescu, nr. 33.

Domnul Zaharia Constantin menționează că a primit terenul în folosință gratuită la Legea 15, a construit pe el și a făcut o cerere pentru cumpărare, a plătit expert, l-a evaluat la 4 Euro, în ședința Consiliului local a ieșit la 9 Euro.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif îi spune domnului Zaharia Constantin că există un regulament în care poate să voteze un alt preț.

A fost Hotărârea Consiliului local, este decizia consilierilor dacă se mai introduce încă odată proiectul de hotărâre.

Domnul consilier Zahra Salem îi spune domnului Zaharia Constantin că la preț trebuie să discute cu domnul Hristea.

Domnul Zaharia Constantin menționează că în 2016, domnul Zanet, vecinul dumnealui, a cumpărat cu 4 Euro.

Domnul consilier Hristea Floriean menționează că nu a votat 4 Euro niciodată, domnul Zaharia când merge la notar, plătește impozit 7 Euro, nu știe de ce s-a votat cu 9 Euro.

Domnul Zaharia Constantin spune că putea la acest preț să cumpere teren în altă parte.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian îl întreabă pe domnul Zaharia Constantin ce solicită.

Domnul Zaharia Constantin răspunde că solicită cumpărarea terenului la prețul evaluatorului.

Domnul Primar Negoită Liviu Cristian menționează că în cazul în care colegii consideră că se poate face un proiect de hotărâre pe care dâșii să îl analizeze la următoarea ședință la prețul la care a avut raportul de evaluare, este în regulă.

Domnul consilier Boarcă Bogdan este de părere că poate este necesar alt evaluator.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că evaluatorul a rămas pe prețul de 9 Euro, astăzi au votat trei terenuri cu 9 Euro, deci a ajuns la o valoare de piață. Dâșul este supărat că nu cumpără terenul sub prețul pieței, Primăria vinde la prețul pieței.

Domnul Zaharia Constantin menționează că a plătit expertul.

Doamna consilier Mircea Mariana nu crede că a plătit dumnealui expertul.

Domnul Zaharia Constantin confirmă spunând că dumnealui a plătit 450 de lei.

Doamna consilier Mircea Mariana spune că Primăria trebuia să plătească, Primăria ar trebui să verifice cum de s-a plătit de două ori expertul.

Domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif întreabă în ce an a fost făcut raportul de evaluare.

Domnul Zaharia Constantin răspunde că în 2016.

3. Raport de expertiză extrajudiciară privind stingerea împrumutului acordat de Orașul Cernavoda Societății Utilități Publice Cernavoda SRL.

Doamna Secretar Buiculescu Silvana menționează că acum două luni au aprobat efectuarea unui raport de expertiză pentru împrumutul care a fost acordat Societății Utilități Publice Cernavoda SRL, în urma achiziționării acestui serviciu, este pus la dispoziție raportul expertului, ca să se vadă care este suma rezultată în urma aplicării dobânzilor și penalităților, urmează ca această sumă să fie transformată, să se majoreze capitalul social al societății.

Doamna consilier Mircea Mariana spune că există o perioadă de prescriere, nu știe dacă s-a luat în calcul perioada de prescriere.

Doamna Secretar Buiculescu Silvana menționează că prescrierea este întreruptă în momentul în care societatea este notificată, au fost notificați ca să dea suma, suma nu este prescrisă, li s-a cerut bilanța, împrumutul inițial de 950.000 de lei nu este reflectat în bilanța lor, nu îl recunosc.

Domnul consilier Hristea Floriean reamintește că nu are cum să aibe în bilanță SACT-ul suma, la momentul respectiv societatea respectivă era DACT.

Doamna Secretar Buiculescu Silvana spune că în momentul în care s-a înființat societatea, dumnealor au hotărât clar că drepturile și obligațiile Direcției erau preluate de Societate, arhiva cu documentele DACT-ului se află tot la această societate.

Trebuie inițiat un proiect de hotărâre pentru luarea în evidență a acestui împrumut.

Doamna consilier Mircea Mariana este de părere că până la proiect de hotărâre trebuie chemați experții dâșilor cu expertul care a făcut expertiza, să facă o minută.

Doamna Secretar Buiculescu Silvana adaugă că și în raportul Curții de Conturi a fost consemnat acest lucru, împrumutul cade în sarcina acestei societăți.

Va trebui ca societatea să ia în calcul acest împrumut, dacă se va face majorarea capitalului social cu acest împrumut, la Primărie apare acest împrumut dar la dumnealor în bilanță și în evidențele contabile, nu apare.

Domnul consilier Hristea Floriean menționează că trebuie să factureze și penalitățile.

Doamna Secretar Buiculescu Silvana spune că Serviciul de contabilitate din cadrul Primăriei va trebui să factureze societății suma cu penalități, societatea trebuie să înregistreze inclusiv suma cu penalități, există hotărâre de consiliu.

Doamna consilier Mircea Mariana menționează că vorbea despre cuantum, dacă vor să recunoască majorările în cuantumul respectiv.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica adaugă că aceste majorări sunt făcute de un expert, pot să conteste sau nu raportul de exertiză, aceste penalități au fost calculate și de Curtea de Conturi.

Doamna consilier Mircea Mariana întreabă dacă Curtea de conturi a spus o cifră.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica răspunde că nu, a spus doar cum să le calculeze.

Domnul Rădulescu Lucian din partea Societății Utilități Publice Cernavoda SRL menționează că ar trebui să le rămână bani și de cheltuială.

Domnul consilier Hristea Floriean spune că toată suma se transformă în părți sociale și se mărește capitalul social.

Domnul Rădulescu Lucian menționează că are nevoie și de numerar.

Domnul consilier Sava Marian întreabă dacă domnului Rădulescu îi ia bani sau îi dă.

Doamna Secretar Buiculescu Silvica răspunde că fac proiect de hotărâre prin care îi obligă să își consemneze în contabilitate aceste sume.

Nemaifiind discuții domnul președinte de ședință Cîrjali Șerif încheie lucrările prezentei ședințe de Consiliu local.

Drept pentru care am închieat prezentul proces verbal.

Președinte de ședință,
Cîrjali Șerif



Secretar,
Biculescu Silvica

Întocmit,
Alexe Gabriela